

NOWE ZASADY WSPIERANIA INWESTYCJI W POLSCE.

Przedsiębiorcy mogą liczyć na atrakcyjne zwolnienia podatkowe w Polsce bez względu na miejsce ulokowania nowej inwestycji. Do obszarów z wyższym bezrobociem powinno napływać więcej inwestycji. Większe szanse na wsparcie będą miały małe i średnie przedsiębiorstwa.

PUNKT WYJŚCIA

Na podstawie ustawy o wspieraniu nowych inwestycji¹ przedsiębiorcy uzyskali możliwość ubiegania się o zwolnienie od podatku dochodowego na terenie całej Polski. Z dniem 5 września 2018 r. Polska została podzielona na 14 obszarów, przypisanych poszczególnym zarządzającym, którzy są odpowiedzialni za rozwój podlegających im regionów i świadczenie usług na rzecz przedsiębiorców planujących realizować nowe inwestycje.

Nowa ustawa ma docelowo zastąpić rozwiązania ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych², która oferowała możliwość udzielenia przedsiębiorcom specjalnej pomocy publicznej jedynie w granicach specjalnych stref ekonomicznych, których funkcjonowanie zostało ograniczone w czasie do 2026 r.

WPŁYW

Zwolnienie od podatku dochodowego bez względu na miejsce lokowania inwestycji.

Dostępność adekwatnych nieruchomości na terenach SSE, gdzie inwestor mógł uzyskać preferencje podatkowe, była do tej pory jedną z największych bolączek przedsiębiorców podejmujących decyzje o ulokowaniu nowych inwestycji. Włączenie do strefy atrakcyjnego terenu wymagało długotrwałej procedury i pokonania wielu szczebli administracyjnych. Pod rządami nowej regulacji, inwestor może ulokować swoją inwestycję w dowolnym miejscu w Polsce i ubiegać się o zwolnienie podatkowe bez względu na to gdzie planuje ją realizować.

Zagadnienia

- Zwolnienie od podatku dochodowego bez względu na miejsce lokowania inwestycji
- Decyzje o wsparciu
- MŚP i biedniejsze regiony z większą szansą na wsparcie
- Zarządca obszaru na usługach inwestora

¹ Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji.

² Ustawa z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych.

Decyzje o wsparciu.

W nowym systemie, uzyskanie zwolnienia od podatku dochodowego następuje na podstawie "decyzji o wsparciu" wydawanej przez ministra właściwego do spraw gospodarki na czas oznaczony: 10, 12 lub 15 lat.

Wsparcie może otrzymać przedsiębiorca, którego inwestycja nie jest objęta katalogiem wyłączeń³ (planowana inwestycja nie należy do działalności np. z zakresu rozlewu i przetwarzania napojów alkoholowych, realizacji obiektów budowlanych i robót budowlanych, usług finansowych i ubezpieczeniowych).

Przedsiębiorca ponadto musi wykazać spełnienie kryteriów ilościowych tj. zainwestowanie określonej sumy, ustalonej w zależności od stopy bezrobocia występującej w powiecie, gdzie planowana jest inwestycja.

Dla uzyskania decyzji o wsparciu konieczne jest również spełnienie kryteriów jakościowych. W tym zakresie znaczenie ma czy nowa inwestycja zalicza się przykładowo do projektów wspierających branże zgodne z aktualną polityką rozwojową kraju (m.in. sektor żywności wysokiej jakości, sektor środków transportu, sektor profesjonalnych urządzeń elektrycznych i elektronicznych, sektor ekobudownictwa) lub związana jest z osiągnięciem odpowiedniego poziomu sprzedaży poza terytorium Polski, prowadzeniem działalności badawczo – rozwojowej czy tworzeniem wysoko płatnych miejsc pracy.

MŚP i biedniejsze regiony z większą szansą na wsparcie.

Dla mniejszych podmiotów obniżono kryteria ilościowe w zakresie nakładów inwestycyjnych koniecznych dla kwalifikacji nowej inwestycji do uzyskania decyzji o wsparciu (obniżenie odpowiednio o 98 % - w przypadku mikrofirm, 95 % - dla małych firm oraz 80 % dla średnich firm).

Nowe zasady ponadto silniej promują mniej rozwinięte obszary Polski (w szczególności województwa lubelskie, podkarpackie, podlaskie i warmińsko – mazurskiego), gdzie decyzja o wsparciu może być wydana na 15 lat.

Zarządca obszaru na usługach inwestora.

W nowym systemie, zarządzający obszarami wsparcia są zobowiązani do świadczenia inwestorom nieodpłatnych usług informacyjnych, a ponadto usług wynikających z planów rozwoju inwestycji (ustalanych przez danego zarządzającego i zatwierdzanych przez ministra). Podobnie jak dotychczas, zarządzający będą również podpisywać z inwestorami umowy na udostępnianie przedsiębiorcy składników mienia w celu ułatwienia im realizacji nowych inwestycji. Dodatkowo, zarządzający i przedsiębiorcy korzystający ze wsparcia są zobligowani podpisać umowy o świadczenie odpłatnych usług przez zarządzających. Na ich podstawie przedsiębiorca otrzyma od zarządzającego wsparcie doradcze, usługi promocyjne, szkoleniowe lub inne, związane z realizacją decyzji o wsparciu.

³ Rodzaje działalności, na które nie może być wydana decyzja o wsparciu są określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji.

CO Z TEGO WYNIKA

Dotychczasowy model stref ekonomicznych oznaczał punktowe wsparcie dla firm inwestujących, na konkretnych obszarach, z reguły mniej atrakcyjnych z punktu widzenia biznesu i był ograniczony czasowo (strefy ustanowiono do 2026 r.). Powyższe znacznie ograniczało inwestorów w podejmowaniu decyzji o ulokowaniu inwestycji w danym miejscu, a to zmniejszało atrakcyjność inwestycyjną Polski względem innych krajów regionu, gdzie takie reguły nie obowiązywały.

KONTAKT

Daniel Kopania
Partner

T +48 22 627 11 77
E daniel.kopania
@cliffordchance.com

Aleksandra Jach
Counsel

T +48 22 627 11 77
E aleksandra.jach
@cliffordchance.com

Niniejsza publikacja nie omawia wszystkich aspektów przedstawianych zagadnień i nie stanowi porady prawnej ani porady innego rodzaju.

www.cliffordchance.com

Norway House, ul. Lwowska 19, 00-660
Warsaw, Poland

© Clifford Chance 2018

Clifford Chance, Janicka, Krużewski,
Namiotkiewicz i wspólnicy spółka
komandytowa

Abu Dhabi • Amsterdam • Barcelona • Beijing •
Brussels • Bucharest • Casablanca • Dubai •
Düsseldorf • Frankfurt • Hong Kong • Istanbul •
London • Luxembourg • Madrid • Milan •
Moscow • Munich • Newcastle • New York •
Paris • Perth • Prague • Rome • São Paulo •
Seoul • Shanghai • Singapore • Sydney •
Tokyo • Warsaw • Washington, D.C.

Clifford Chance has a co-operation agreement
with Abuhimed Alsheikh Alhagbani Law Firm
in Riyadh.

Clifford Chance has a best friends relationship
with Redcliffe Partners in Ukraine.